

**Электронный учебно-методический комплекс**

**Раздел контроля знаний**

**ЛИЗИНГ**

**ПЕРЕЧЕНЬ КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ И ЗАДАНИЙ  
ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ**

*для студентов специальности  
6-05-0718-01 «Транспортная логистика»*

Составители:  
Ивуть Р.Б., Зиневич А.С.

**МИНСК 2024**

## **СПИСОК ЭКЗАМЕНАЦИОННЫХ ВОПРОСОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ЛИЗИНГ»**

1. Понятие и экономическая сущность лизинга.
2. История зарождения и развития лизинговых отношений в мире.
3. Функции лизинга.
4. Финансовый и оперативный лизинг: сущность и основные различия.
5. Виды лизинга по формам организации сделки: прямой, косвенный, возвратный.
6. Виды лизинга по объему оказываемого сервиса.
7. Виды лизинга по охвату рынка: внутренний, международный.
8. Виды лизинга по размеру сделки и по риску лизингодателя.
9. Виды лизинга по характеру лизинговых платежей: денежный, компенсационный, смешанный.
10. Сублизинг как форма лизинговых отношений.
11. Преимущества лизинга для лизингодателя.
12. Преимущества лизинга для лизингополучателя.
13. Лизинг как инвестиционная деятельность: методы оценки инвестиций.
14. Недостатки лизинга как формы инвестирования.
15. Анализ существующих организационных форм управления рынком лизинга.
16. Основные принципы организации холдинговых структур и их роль в сфере лизинга.
17. Лизинговая сделка: содержание, типовая схема.
18. Основные субъекты и объекты лизинговых сделок.
19. Лизинговые компании.
20. Анализ эффективности лизинговой сделки: основные этапы.
21. Анализ эффективности лизинга для лизингодателя.
22. Анализ эффективности лизинга для лизингополучателя.
23. Анализ лизинговой сделки при принятии решения о лизинге автотранспортных средств.
24. Экономические основы расчета инвестиционного проекта по лизингу автомобилей.
25. Учет эксплуатационных затрат по грузовым автомобилям в условиях лизинга.
26. Понятие лизинговой ставки и ее роль на рынке лизинга.
27. Договор лизинга: содержание, существенные условия.
28. Отличия лизингового договора от договора аренды.

29. Отличия лизингового договора от кредитного договора.
30. Отличия лизингового договора от договора купли-продажи.
31. Мотивационная модель лизингового контракта: общая схема и роль в развитии лизинга.
32. Финансовая математика как основа лизинговых расчетов.
33. Понятие и состав лизингового платежа.
34. Классификация лизинговых платежей.
35. Расчет лизинговых платежей методом составляющих.
36. Рейтинги в лизинговой деятельности.
37. Рэнкинг в лизинговой деятельности.
38. Система налогообложения в развитии лизинговой деятельности.
39. Сущность и роль международного лизинга в международных экономических отношениях.
40. Основные преимущества международного лизинга.
41. Существенные недостатки международного лизинга.
42. Правовое регулирование международного лизинга.
43. Основные положения Конвенции УНИДРУА «О международном финансовом лизинге».
44. Типовая схема международных лизинговых отношений.
45. Состояние мирового рынка лизинга.
46. Состояние западноевропейского рынка лизинга.
47. Состояние рынка лизинга в США.
48. Состояние рынка лизинга в странах СНГ.
49. Состояние рынка лизинга в Российской Федерации.
50. Состояние рынка лизинга в Республике Беларусь.
51. История зарождения и развития лизинговых отношений в Республике Беларусь.
52. Правовое регулирование лизинговой деятельности в Республике Беларусь.
53. Понятие и элементы договора финансовой аренды (лизинга) по законодательству Республики Беларусь.
54. Нормативные документы, регламентирующие лизинговые сделки в Республике Беларусь.
55. Проблемы и перспективы развития лизинговой деятельности в Республике Беларусь.
56. Лизинг на рынке международных автомобильных перевозок в Республике Беларусь.
57. Расчет эффективности лизинговой сделки.
58. Финансирование лизинговой деятельности.
59. Риски в лизинговой сделке.
60. Страхование лизинговых сделок.

## ПРИМЕР ЭКЗАМЕНАЦИОННОЙ ЗАДАЧИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ЛИЗИНГ»

*Условие типовой экзаменационной задачи.* Стоимость сдаваемого в лизинг объекта – **С** у.е. Процентная ставка по привлекаемому для совершения лизинговой сделки кредиту – **К%** годовых. Срок лизинга – **Т** лет. Норма амортизационных отчислений на полное восстановление – **А%** годовых, используется метод равномерного начисления износа. Авансовый платёж не предусмотрен. Ставка комиссионного вознаграждения лизингодателю – **КВ%**. Общая стоимость дополнительных услуг, оказываемых лизингодателем, равна **ДУ** у.е. Ставка налога на добавленную стоимость равна 20%. Предусмотрено, что по окончании срока лизинга лизингополучатель приобретает объект в собственность, исходя из его остаточной стоимости. Определить размер ежегодных лизинговых платежей и остаточную стоимость объекта лизинга при исходных данных, представленных в таблице.

Таблица

№ вопроса (задачи)	С	К	Т	А	КВ	ДУ
01	30 000	5	5	15	9	14 000
02	30 000	5	5	15	1	10 000
03	30 000	10	4	20	2	12 000
04	30 000	15	5	15	5	18 000
05	40 000	10	4	20	10	12 000
06	40 000	15	5	15	3	14 000
07	40 000	20	4	20	6	20 000
08	50 000	20	4	20	4	16 000
09	50 000	5	5	15	7	18 000
10	60 000	5	5	15	5	18 000
11	60 000	10	4	20	8	16 000
12	70 000	10	4	20	6	20 000
13	70 000	15	5	15	9	14 000
14	80 000	15	5	15	7	18 000
15	80 000	20	4	20	10	12 000
16	90 000	5	5	15	1	10 000
17	90 000	10	4	20	4	16 000
18	90 000	20	4	20	8	18 000

Окончание таблицы

№ вопроса (задачи)	С	К	Т	А	КВ	ДУ
19	30 000	20	4	20	8	16 000
20	40 000	5	5	15	9	14 000
21	50 000	10	4	20	10	12 000
22	50 000	15	5	15	3	14 000
23	60 000	15	5	15	1	10 000
24	60 000	20	4	20	4	16 000
25	70 000	5	5	15	5	18 000
26	70 000	20	4	20	2	12 000
27	80 000	5	5	15	3	14 000
28	80 000	10	4	20	6	20 000
29	90 000	15	5	15	7	18 000
30	90 000	20	5	15	6	20 000

*Примечание.* Конкретные способы (линейный, нелинейный, производительный) и методы (суммы чисел лет, уменьшаемого остатка) начисления амортизации в условии экзаменационной задачи могут различаться в соответствии с положениями договора лизинга.

## ЛИТЕРАТУРА И ИСТОЧНИКИ

### Основная литература

1. Ивуть, Р.Б. Лизинг: учебно-методическое пособие для студентов специальностей 1-27 02 01 «Транспортная логистика (по направлениям)» по направлению специальности 1-27 02 01-01 «Транспортная логистика (автомобильный транспорт)»; 1-27 01-01 «Экономика и организация производства (по направлениям)» по направлению специальности 1-27 01 01-02 «Экономика и организация производства (автомобильный транспорт)» / Р.Б. Ивуть, Т.Р. Косовская, М.М. Кисель; Министерство образования Республики Беларусь, БНТУ, Кафедра «Экономика и логистика». – Минск: БНТУ, 2021. – 137, [1] с.
2. Шиманович, С.В. Лизинг в Республике Беларусь. Теория и практика осуществления / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько, К.С. Шиманович. – Изд. 2-е, исправ. и доп. – Минск: Альфа-книга, 2021. – 678 с.
3. Адамов, Н.А. Лизинг: правовая сущность, экономические основы, учет и налогообложение / Н.А. Адамов, А.А. Тилов. – 2-е изд. – Санкт-Петербург [и др.]: Питер, 2007. – 159 с.
4. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2022 года. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. — Минск: УП «Энциклопедикс», 2023. – 134 с.
5. Лизинг: теория и практика финансирования. (Бакалавриат и магистратура.) Учебное пособие / В.А. Шабашева, Е.А. Федулова, А.В. Кошкин; под ред. Е.А. Федуловой. – Москва: Кнорус, 2020. – 260 с.
6. Маренков, А.Н. Теоретические и правовые основы развития лизинговых отношений. Монография / А.Н. Маренков. – Москва: Кнорус, 2019. – 152 с.
7. Философова, Т.Г. Лизинговый бизнес: учебник для студентов вузов / Т.Г. Философова. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва: ЮНИТИ, 2010. – 342 с.
8. Просветов, Г.И. Лизинг; задачи и решения: учебно-практическое пособие / Г.И. Просветов. – Москва: Альфа-Пресс, 2008. – 160 с.

9. Ивуть, Р.Б. Развитие рынка лизинга автотранспорта, осуществляющего международные грузоперевозки: монография / Р.Б. Ивуть, Т.Р. Кисель, С.А. Нарушевич. – Минск: БНТУ, 2005. – 201 с.
10. Электронный учебно-методический комплекс по учебной дисциплине «Лизинг» для специальности: 1-27 01 01 «Экономика и организация производства (по направлениям)» направления специальности 1-27 01 01-02 «Экономика и организация производства (автомобильный транспорт)» [Электронный ресурс] / БНТУ, Кафедра «Экономика и логистика»; сост. Р.Б. Ивуть. – Минск : БНТУ, 2021. – Режим доступа: <https://rep.bntu.by/handle/data/104408>.

### Дополнительная литература

1. Газман, В.Д. Лизинг: статистика развития: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Экономика» / В.Д. Газман. – Москва: Издательский дом ГУ ВШЭ, 2008. – 592 с.
2. Философова, Т.Г. Лизинг: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности экономика и управления / Т.Г. Философова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва: ЮНИТИ, 2008. – 192 с.
3. Лапыгин, Ю.Н. Лизинг: Учебное пособие для вузов / Ю.Н. Лапыгин, Е.В. Сокольских. – Москва: Академический Проект: Альма Матер, 2005. – 432 с.
4. Лизинг: бухгалтерский учет и налогообложение. – 4-е издание, измененное и дополненное. – Минск: Информпресс, 2008. – 136 с.
5. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2021 года. / С.В. Шиманович, А. И. Цыбулько; Ассоциация лизингодателей. – Минск: Энциклопедикс, 2022. – 111 с.
6. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2020 года. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2021. – 160 с.
7. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2019 года. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2020. – 106 с.

8. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2018 года. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2019. – 88 с.
9. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2017 года. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2018. – 92 с.
10. Шиманович, С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2016 года. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2017. – 68 с.